

2019/2020



imbolc IT

CONSULTORÍA DE INGENIERÍA CIVIL

PRESENTACIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS EN EL PERIODO
2019/2020

IMBOLC IT & AMBIENTAL SOLUTIONS
COMPROMETIDOS CON EL MEDIOAMBIENTE

CONTACTO:

Tel.: [722 125 892](tel:722125892)

@: imbolc@imbolc.net

1. PRESENTACIÓN

EQUIPO DE INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

IMBOLC IT se presenta como una consultoría de Ingeniería Civil, catalogada en el año 2016 como IEBT (Iniciativa de Empresa de Base Tecnológica) que apuesta por la innovación y la introducción de las nuevas tecnologías en el medioambiente y en los sectores primarios.

Nos dedicamos al ámbito de la Ingeniería Civil, abordando trabajos tanto de campo como de oficina, gracias al equipo formado por **Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos** con ánimo de aprender y embarcarse día a día en nuevos proyectos y retos.

En este portfolio recogemos los trabajos destacados en este último año, explicando de este modo nuestro campo de actuación y la calidad de nuestros proyectos a través de la experiencia adquirida.

2. DIRECCIÓN DE OBRA

En este apartado, describimos las direcciones de obra realizadas en el periodo 2019/2020, enumerando las tareas llevadas a cabo y mostrando imágenes del proceso y resultados obtenidos.

REHABILITACIÓN INTEGRAL DE LOS COLEGIOS CEIP VICENTE OTERO VALCÁRCCEL DE CARRAL, IES DE ARZÚA Y CEIP RAÍÑA FABIOLA DE SANTIAGO DE COMPOSTELA

La dirección de obra de la rehabilitación de los tres colegios, obras promovidas por la **Xunta de Galicia** ha constado de las siguientes acciones:

- Obtención de licencias y apertura de centros de trabajo
- Control documental
- Búsqueda de proveedores y subcontratación de empresas y profesionales
- Gestión y organización de los trabajos
- Reuniones con la Dirección Facultativa y las autoridades pertinentes
- Toma de decisiones y dirección de las tareas
- Control de los trabajos y del acabado óptimo
- Certificaciones
- Control de producción
- Control de gastos



REPAVIMENTACIÓN DE CAMINO DE ACCESO A PROPIEDAD PRIVADA EN CACHEIRAS, CONCELLO DE TEO

Esta obra, de **promotor privado**, ha conestado de diversas actuaciones de diseño y dirección de obra.

- Búsqueda y contratación de empresa constructora
- Diseño de las pendientes y anchos para la reforma del camino
- Operaciones de topografía para delimitación de las obras
- Diseño y ejecución del drenaje del camino
- Excavación, preparación de la plataforma y pavimentación a base de zahorra compactada y finos.



MEJORA DE LA SEGURIDAD VIAL EN LA DP-5811, CONCELLO DE OLEIROS

En el **Concello de Oleiros**, promovido por la **Diputación da Coruña**, se lleva a cabo la mejora de la seguridad vial en la DP-5811 entre los PKs 0+000 a 2+120. Para ello, se ha construido una senda peatonal con un ancho mínimo de 1,50 m que garantiza la accesibilidad y la continuidad entre los tramos existentes.

Se han realizado las siguientes tareas:

- Replanteo de la obra y toma de decisiones para ejecución
- Reuniones con la Dirección Facultativa y las autoridades pertinentes
- Control de las cesiones y reuniones con los propietarios
- Dirección de los trabajos, gestión del personal y de los tiempos de las actividades
- Mediciones y certificaciones con la Dirección Facultativa





MEJORA DE FIRMES EN COBADIÑA y MEJORA DE FIRMES EN SIXTO Y PIÓNS, EN XAVIÑA, CONCELLO DE CAMARIÑAS

En el Concello de Camariñas se ha realizado la **dirección de dos obras paralelamente**, consistentes en la mejora de firmes y evacuación de aguas pluviales. En ambas, se han seguido las siguientes actuaciones:

- Replanteo de la obra y toma de decisiones para ejecución
- Reuniones con la Dirección Facultativa y las autoridades pertinentes
- Propuestas de mejora en la obra a la Dirección Facultativa
- Dirección de los trabajos, gestión del personal y de los tiempos de las actividades
- Mediciones y certificaciones con la Dirección Facultativa





REHABILITACIÓN INTEGRAL DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN LAÑAS, CONCELLO DE ARTEIXO

Por petición de promotor privado, se ha realizado la **rehabilitación de una vivienda unifamiliar** para recuperar la confortabilidad de su uso. Para ello, se ha llevado a cabo los siguientes trabajos:

- Redacción de Memoria Técnica y obtención de licencia municipal de obras
- Búsqueda y contratación de empresas y profesionales para ejecución de los trabajos
- Dirección de obra y gestión de trabajos
- Control de gastos





REFORMA INTEGRAL DE LOCAL DE HOSTELERÍA EN CALLE MARÍA LUISA DURÁN MARQUINA, A CORUÑA

A petición de promotor privado, se ha realizado la **reforma integral de un local de hostelería** debido a cambio de titularidad. Para ello, se ha llevado a cabo los siguientes trabajos:

- Redacción de Memoria Técnica y obtención de licencia municipal de obras
- Búsqueda y contratación de empresas y profesionales para ejecución de los trabajos
- Dirección de obra y gestión de trabajos
- Control de gastos





3. COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD

Se han realizado trabajos de Coordinación de Seguridad y Salud en Obras Civiles. Estos se componen de las siguientes acciones por parte del Equipo Técnico de IMBOLC:

- Redacción de Memoria Técnica y trámites para obtención de licencias
- Control documental y entrega de EPI's
- Visitas diarias a obras y control de cumplimiento de la normativa

COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO DE FACHADA EN EDIFICIO DE PALAVEA, A CORUÑA

Contratados por la empresa constructora, IMBOLC IT ha ejercido las labores de **Coordinación de Seguridad y Salud de trabajos en altura y colgados** para la rehabilitación de la fachada y los canalones de una comunidad de vecinos en el núcleo de Palavea, A Coruña.



4. GESTIÓN DEL AGUA

AUTÓMATAS E728A

IMBOLC IT propone un sistema de **control, detección y alarma** ante posibles fallos en el **sistema de bombeo** y tuberías de la red. Con ello, determinaremos unos parámetros concretos para controlar, estableciendo sus límites y, cuando estos no sean correctos, el propio sistema avisará **telemáticamente** y en **tiempo real** al técnico responsable de la instalación de que ha surgido un fallo.

Los **beneficios** directos de este sistema son muy claros:

- **Ahorro energético en la instalación:** al tener el sistema totalmente monitorizado, se optimiza el uso de las bombas y se controlan las pérdidas de agua, por lo que no hay gastos inútiles y la instalación se amortiza rápidamente.
- **Evita la contaminación:** como la alerta ante los fallos es a tiempo real, se puede evitar una contaminación por aguas de saneamiento en los alrededores de los depósitos de agua y en la zona por donde se extiende la red.
- **Evita molestias a los vecinos:** la rápida detección del problema permite encontrar una pronta solución y minimizar los daños de desperfectos e inundaciones.

Actualmente, IMBOLC IT dispone de 3 autómatas en funcionamiento, en el Concello de Sada, con previsión de ampliación a otros puntos de la red.



5. REDACCIÓN DE PROYECTOS

Al ser una empresa de Ingeniería Civil, ofrecemos a cualquier empresa privada que contacte con nosotros la redacción de proyectos dentro de nuestro ámbito de trabajo, así como los **servicios de asesoría y consulting**.

Nuestra **experiencia en la redacción de proyectos, anteproyectos, informes y estudios** es amplia y contamos con los conocimientos requeridos en las diversas actividades que engloba la Ingeniería Civil. Redactamos los proyectos siempre aplicando la normativa autonómica, nacional y europea vigentes, según corresponda y desde un punto de vista lo más ecológico y eficiente posible, para optimizar los recursos, cuidar y respetar el medioambiente y obtener los mejores resultados.

En la redacción de proyectos, **se incluyen los siguientes documentos**:

- Memoria
- Anexos a la memoria
- Planos
- Presupuesto y mediciones
- Pliego de condiciones
- Estudio de seguridad y salud
- Plan de gestión de residuos según R.D. 105/2008

ESTUDIO TÉCNICO DE VIABILIDAD DE UNA CAPTACIÓN DE AGUA EN EL RÍO BEBA PARA EL ABASTECIMIENTO MUNICIPAL, CONCELLO DE MAZARICOS

A petición del **Concello de Mazaricos**, se redactó el proyecto anteriormente mencionado para estudiar la viabilidad técnica y económica para la ejecución de una captación de agua en el Río Beba y su conducción hasta el depósito de la Estación de Tratamiento de Agua Potable de Pino do Val.

ESTUDIO TÉCNICO DE VIABILIDAD DE UNA CAPTACIÓN DE AGUA EN EL ENCORO DA FERVENZA PARA ABASTECIMIENTO MUNICIPAL

A petición del **Concello de Mazaricos**, se redactó el proyecto anteriormente mencionado para realizar un estudio de viabilidad técnica y económica para la ejecución de una captación de agua en el Encoro da Fervenza del Río Xallas y su conducción hasta el depósito de la Estación de Tratamiento de Agua Potable de Pino de Val.

PROYECTO DE OBRA DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA ENTRE OSEDO Y O CASTRO EN LA CARRETERA DP-7502, CONCELLO DE SADA

A petición del **Concello de Sada** se redactó el proyecto anteriormente mencionado para la posterior aprobación de la ejecución de las obras que en él se describen.

6. REDACCIÓN DE MEMORIAS Y DOCUMENTACIÓN TÉCNICA PARA LICITACIONES DE OBRA PÚBLICA

IMBOLC IT posee una cartera de clientes satisfechos con la redacción de los SOBRES B para acceder a los concursos de licitaciones de obra pública, tanto de Concellos como de entidades autonómicas. Estamos especializados en pliegos de diversos entes como **Augas de Galicia**, **Axencia Galega de Infraestructuras** o de la **Consellería de Educación y Ordenación Universitaria**, así como de diversos **Concellos** en toda Galicia y, sobre todo, en la provincia de A Coruña.

Previamente a la redacción, los técnicos de IMBOLC IT estudian el proyecto, los planos y hacen una visita a la zona de obra para obtener un reportaje pormenorizado del entorno y los condicionantes. Con ello, la redacción es adaptada y personalizada para cada empresa y para cada obra. En ningún caso se hacen redacciones genéricas, y se sigue el pliego por el que se rige el concurso.

Podemos decir que las empresas con las que trabajamos siempre optan a la participación en la apertura del SOBRE C, y conseguimos que estén en los primeros puestos para que la adjudicación se decante a partir de con la oferta económica que ellos proponen.

7. OBTENCIÓN DE LICENCIAS

IMBOLC IT realiza los trámites necesarios para la **obtención de licencias para actividades y/u obras de diversas empresas y establecimientos comerciales**. Entre otras, realiza las siguientes actividades para conseguirlo:

- Redacción de la Memoria Técnica adaptada
- Obtención de tasas y documentación
- Visita a los técnicos del organismo emisor de las licencias

OBTENCIÓN DE LICENCIA PARA APERTURA DE TERRAZA EN LOCAL DE HOSTELERÍA EN CALLE MARÍA LUISA DURÁN MARQUINA, A CORUÑA

Se ha realizado la **memoria técnica y los trámites administrativos** necesarios para la obtención de la licencia municipal que permite la apertura de terrazas en los establecimientos de hostelería en A Coruña.

8. ACTIVIDADES INTERNACIONALES

IMBOLC IT está **seriamente comprometido con el medioambiente**, tal y como reza nuestro lema, por ello no duda en participar en proyectos internacionales para ayudar a la mejora del medio en la medida de lo posible.

Junto con otros profesionales de **Italia** (ASSOCIAZIONE FARO SANTA CROCE ONLUS) y **Turquía** (TURKISH CHEMICAL SOCIETY) ha participado en la Subvención Europea conocida como “**HORIZON 2020**” con el proyecto “**MONITORIZACIÓN INTEGRAL DEL AMBIENTE METEO-MARÍTIMO**”, cuyo objetivo es la toma de datos del estado del Mar Mediterráneo, su gestión, estudio y obtención de resultados con los que poder buscar soluciones para reducir su contaminación.

9. ACTIVIDADES DE RSE

Siguiendo con la línea de nuestro compromiso con el medioambiente, IMBOLC IT ha participado en el programa de la **Xunta de Galicia de Responsabilidad Social Empresarial**, en el que se instruí a las empresas para ser más eficientes a nivel energético, respetuosas con el medioambiente y en el que hemos aprendido a tomar medidas eficaces para un trabajo de equipo y en las dependencia de IMBOLC IT más agradable y confortable.

La experiencia de la participación ha sido muy satisfactoria.